**Contrato de traspaso de negocio**

Se celebra el presente contrato de traspaso de negocio en\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a los\_\_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_\_ de\_\_\_\_\_\_\_.

El presente documento es celebrado entre el C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_quien en adelante se denominará cedente, con domicilio en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ y el C.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ quien en adelante se denominará cesionario , con domicilio en\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Ambas partes se sujetarán a las declaraciones y clausulas contenidas en el presente documento.

**DECLARACIONES**

Ambas partes declaran:

Reconocerse con capacidad jurídica para llevar a cabo el presente contrato.

Que este contrato está libre de mala fe, dolo, error u otro tipo de vicio de la voluntad.

**CLAUSULAS**

**Primera**. - El cedente es arrendatario del negocio\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cuyas características son las siguientes: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Segunda**. - El cesionario fija en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ el pago por el presente traspaso.

**Tercero**. - El cedente podrá continuar ejerciendo de forma normal la actividad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ en el local de forma habitual.

**Cuarta**. - La forma de efectuar el pago de traspaso será mediante \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de manera \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Quinta**, - De conformidad con lo convenido la renta se aumentará con un \_\_\_\_ %

**Sexta**. - De conformidad con lo convenido la renta se aumentará con un \_\_\_\_ %.

**Séptima**. -. Los impuestos que se lleguen a generar aí como el resto de los gastos correrán a cargo del cesionario.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Cedente Cesionario