**Rescisión de contrato de arrendamiento**

Contrato de arrendamiento número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

En \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a los \_\_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del año \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Se celebra el presente documento de rescisión de contrato de arrendamiento.

Por una parte, el C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ en calidad de arrendatario y por la otra el C. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_₋ en calidad de arrendador.

El arrendador y el arrendatario celebraron un contrato de arrendamiento en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

el mes de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a los \_\_\_\_\_\_\_\_\_ días del año \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Declaraciones**

* Ambas partes aceptan sujetarse a las cláusulas y declaraciones establecidas en el contrato de arrendamiento número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. para llevar acabo la terminación del contrato.
* Los implicados otorgan su consentimiento y voluntad para llevar acabo la rescisión del contrato.

**Clausulas.**

Clausula 1.- En la cláusula N. \_\_\_\_\_\_\_ del contrato de arrendamiento número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ se especifica que el arrendatario debe pagar una renta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (tiempo) por la cantidad de $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Clausula 2.- El arrendatario declara que es su voluntad desocupar el inmueble apegándose al contrato de arrendamiento número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ en donde se especifican las cláusulas de terminación.

Clausula 3.- El arrendador acepta dar por terminado el contrato de arrendamiento mediante una rescisión por el incumplimiento de la cláusula número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_₋ de contrato de arrendamiento número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Clausula número 4.- Al término del contrato de arrendamiento número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ las obligaciones y derechos establecidos en la cláusula número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pierden validez.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Arrendatario Arrendador

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Aval